Kanton Bern

Gemeinden Gerzensee und Kirchdorf

1.4

Überbauungsordnung «Kiesgrube Thalgut»

mit Zonenplanänderung

Kirchdorf: Änderung Zonenplan (Gesamtplan)

Situation 1:2500

Bestandteile der Überbauungsordnung:
Überbauungsvorschriften
Überbauungsplan 1 Betrieb
Überbauungsplan 2 Endgestaltung
Kirchdorf: Änderung Zonenplan (Gesamtplan)
Gerzensee: Änderung Zonenplan 1

Hinweisende Bestandteile:
Planungsbericht nach Art. 47 RPV
Umweltverträglichkeitsbericht

Exemplar für Auflage

Projekt:	Format:	Phase:	Plan No.:
B1361 Kiesgrube Thalgut	297.00 x 840.00 mm	Auflage	**B1361.20-03**

Rev.	Datum	Beschreibung	Erstellt	Geprüft	Freigabe
	06.02.2023		cg	07.02.23, Ae	...

plot: 30.03.2023 file: b1361.20-03 zpk.dwg

CYCAD

Cycad AG
Blumenweg 6E
CH-3063 Ittigen

Fon +41 31 318 7744
www.cycad.ch

Genehmigungsinhalte

- Perimeter Zonenplanänderung
- Zone mit rechtskräftiger Überbauungsordnung ZUeO (Kiesgrube Thalgut)
- Landwirtschaftszone

Informationsinhalte

- Arbeitszone A
- Landschaftsschutzgebiet
- Verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 WaG
- Wald
- Gemeindegrenze

Genehmigungsvermerke Kirchdorf

Öffentliche Mitwirkung	vom:	4. bis 29. November 2019
Vorprüfung	vom:	4. März 2021 und 7. November 2022
Publikation im Amtsblatt	am:	
Publikation im amtlichen Anzeiger	am:	
Öffentliche Auflage	vom:	1. Juni 2023 bis 3. Juli 2023
Einspracheverhandlungen	am:	
Rechtsverwahrungen		
Erledigte Einsprachen		
Unerledigte Einsprachen		

Beschlüsse Gemeinde Kirchdorf

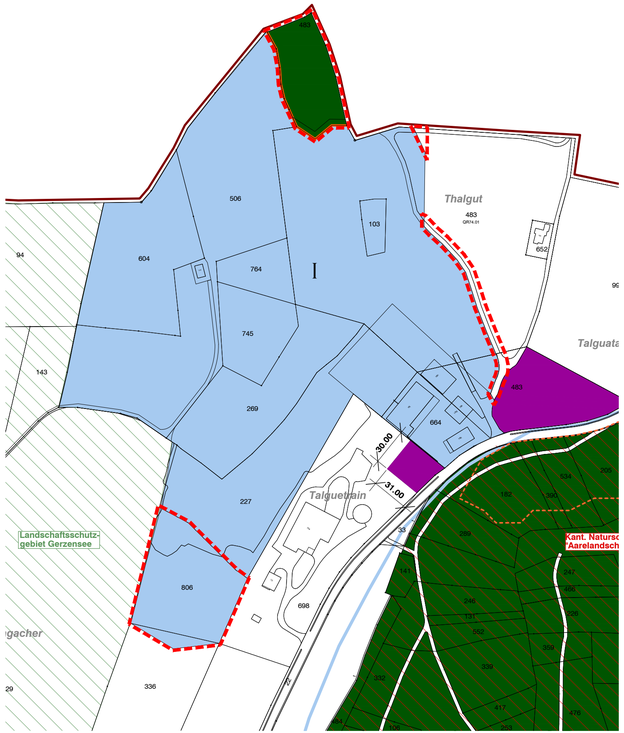
Durch den Gemeinderat	am:	
Durch die Gemeindeversammlung	vom:	

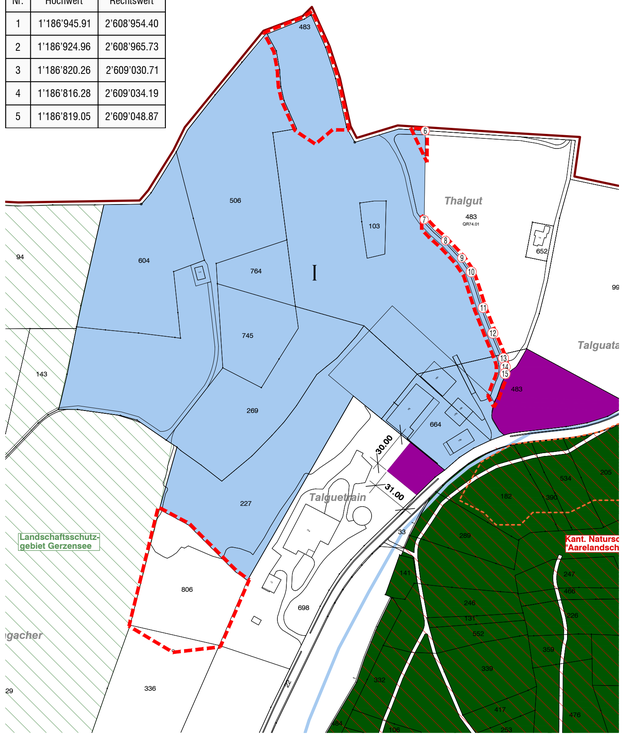
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Ausschnitt Alter Zonenplan



Ausschnitt Neuer Zonenplan

Punkttabelle		
Nr.	Hochwert	Rechtswert
1	1'186'945.91	2'608'954.40
2	1'186'924.96	2'608'965.73
3	1'186'820.26	2'609'030.71
4	1'186'816.28	2'609'034.19
5	1'186'819.05	2'609'048.87