

**Überbauungsordnung «Kiesgrube Thalgut»**

mit Zonenplanänderung

**Gerzensee: Änderung Zonenplan 1**

Situation 1:2500

*Bestandteile der Überbauungsordnung:*

- Überbauungsvorschriften
- Überbauungsplan 1 Betrieb
- Überbauungsplan 2 Endgestaltung
- Kirchdorf: Änderung Zonenplan (Gesamtplan)
- Gerzensee: Änderung Zonenplan 1

*Hinweisende Bestandteile:*

- Planungsbericht nach Art. 47 RPV
- Umweltverträglichkeitsbericht

**Exemplar für die Auflage**

Projekt: B1361 Kiesgrube Thalgut	Format: 297.00 x 840.00 mm	Phase: Auflage	Plan No.: <b>B1361.20-04</b>
Rev.	Datum	Beschreibung	Erstellt
	06.02.2023		cg
			Geprüft
			07.02.23, Ae
			Freigabe
			...

plot: 28.03.2023 file: b1361.20-04 zpg.dwg

**Genehmigungsinhalte**

- Perimeter Zonenplanänderung
- a** Zonen mit gültiger Überbauungsordnung UeO
- ==== Landschaftsschongebiet LSG

**Informationsinhalte**

- Landwirtschaftszone LWZ
- Wald
- Gemeindegrenze

**Genehmigungsvermerke Gerzensee**

- Öffentliche Mitwirkung vom: 4. bis 29. November 2019
- Vorprüfung vom: 4. März 2021 und 7. November 2022
- Publikation im Amtsblatt am:
- Publikation im amtlichen Anzeiger am:
- Öffentliche Auflage vom: 1. Juni 2023 bis 3. Juli 2023
- Einspracheverhandlungen am:
- Rechtsverwahrungen
- Erledigte Einsprachen
- Unerledigte Einsprachen

**Beschlüsse Gemeinde Gerzensee**

- Durch den Gemeinderat am:
- Durch die Gemeindeversammlung vom:

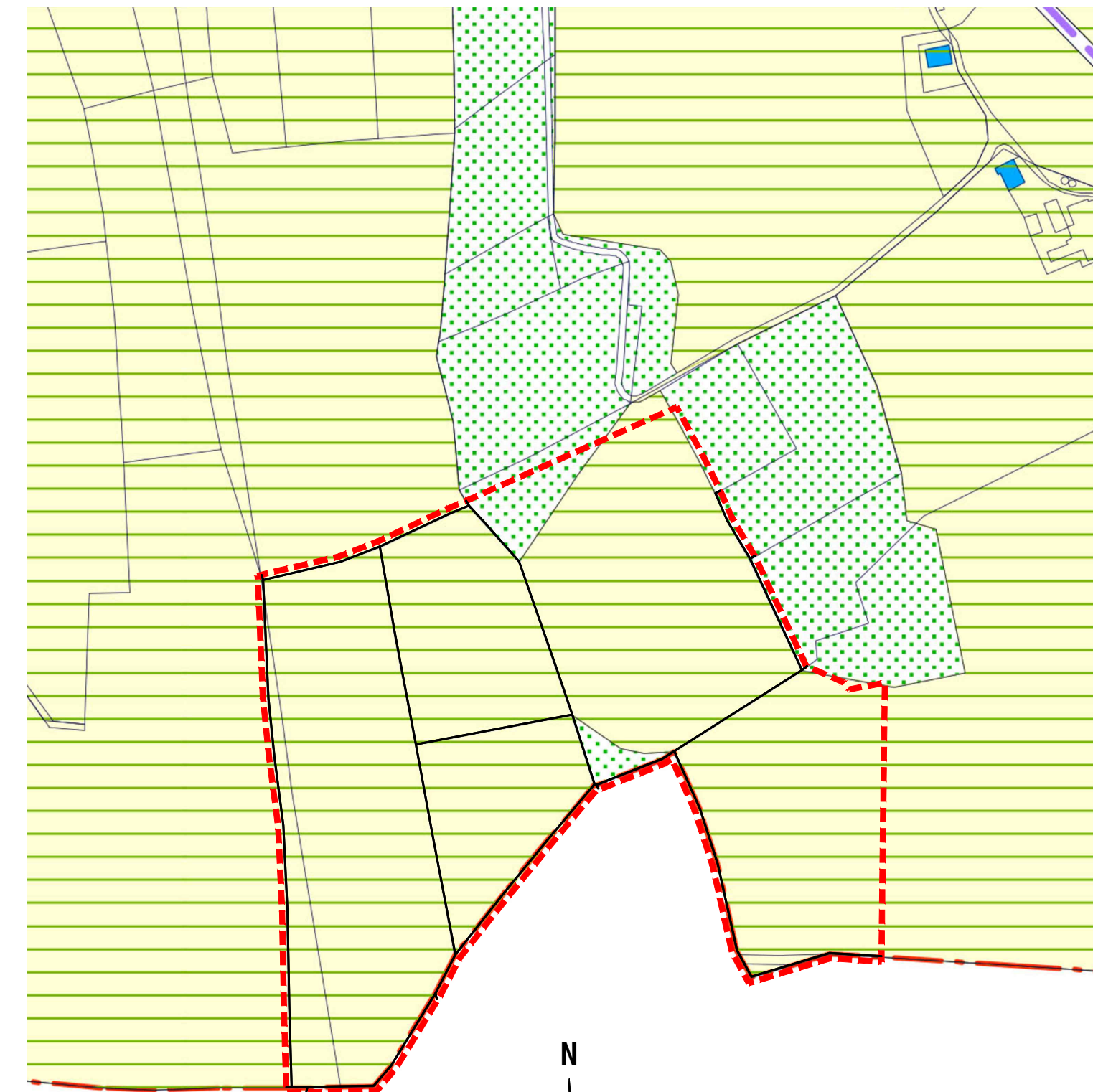
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindepräsident:

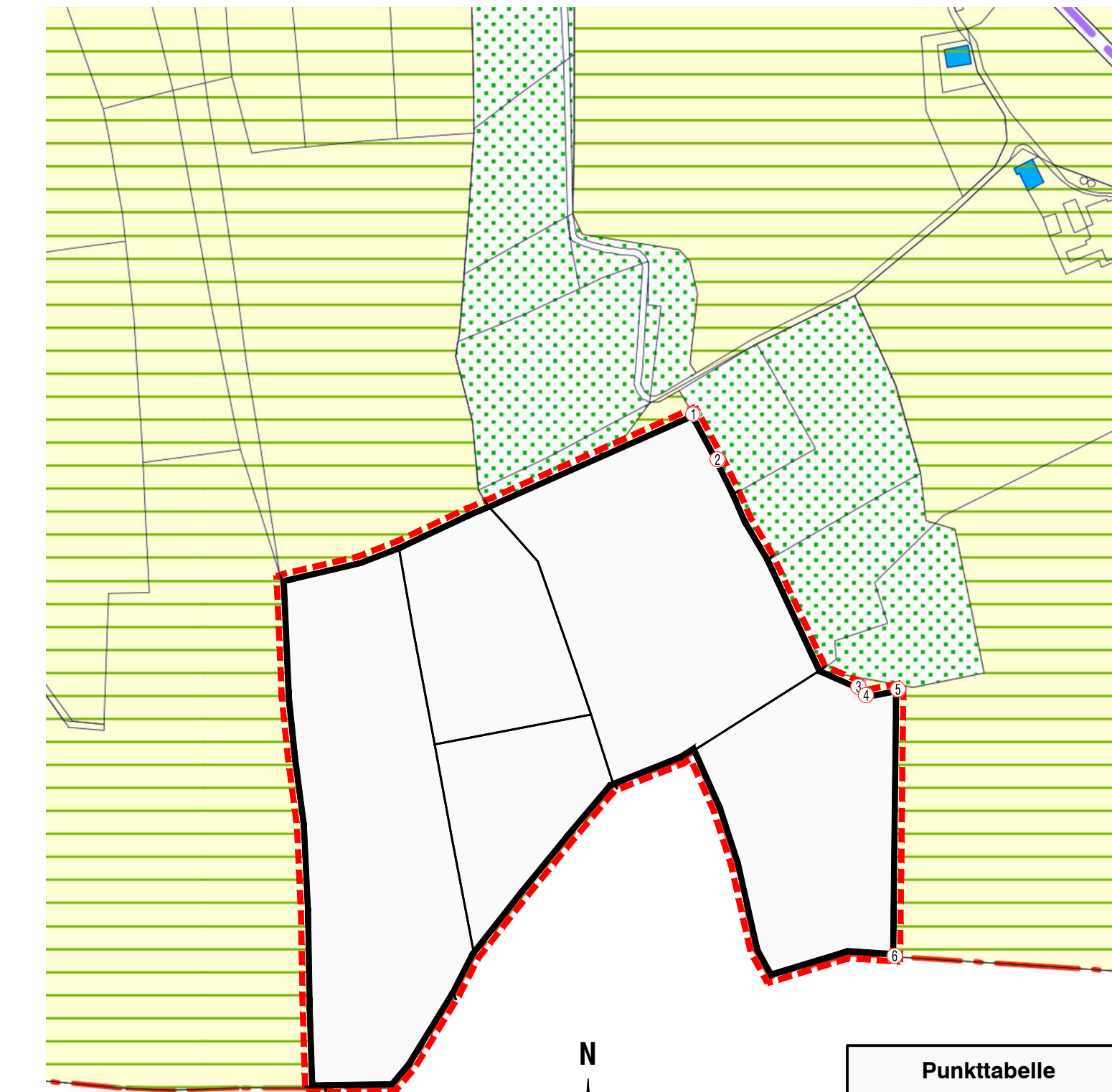
Der Gemeindegemeinderat:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

**Ausschnitt Alter Zonenplan**



**Ausschnitt Neuer Zonenplan**



Punktabelle		
Nr.	Hochwert	Rechtswert
1	1'186'945.91	2'608'954.40
2	1'186'924.96	2'608'965.73
3	1'186'820.26	2'609'030.71
4	1'186'816.28	2'609'034.19
5	1'186'819.05	2'609'048.87
6	1'186'696.20	2'609'047.37